

2025-09-30

Nyhetsbrev från Naturvetaren 1 – september 2025

Fjärrvärmeprojektet

Fjärrvärmeprojektet fortsätter enligt plan. Som framgår av informationen som bifogas och som är anslaget på dörrar till miljörummet och matavfallsrummet framgår att arbetet i fastigheten kommer att pågå från och med vecka 35 och fram till vecka 44.

Enligt förra Nyhetsbrevets bilaga - Infolapp från Stockholm Exergi - framgår (förutom tömning av bilar) att **tömning av cyklar ska ske (etapp 6) senast 19 oktober till 24 oktober.**

Renovering av badrum och/eller kök – krav på intyg och besiktning

Innan renovering av badrum och/eller kök påbörjas ska den boende lämna in en ansökan om renovering ”Begäran om tillstånd till ändring i lägenhet” (se hemsidan) samt kopia av entreprenörens intyg som visar att företaget är auktoriserat enligt **Säker Vatten** till styrelsen. Ansökan mailas till brf@naturvetaren.se eller lämnas på föreningens exp. Docentbacken 9.

När arbetet är slutfört ska en **certifierad och oberoende besiktningsman** utan dröjsmål genomföra en slutbesiktning av våtrummet och/eller köket. Besiktningsprotokollet ska lämnas in till förvaltaren (HSB) inom 2 månader från det att besiktningen genomförts. Om protokoll inte lämnas in (oavsett anledning) kan brf komma att utföra besiktning på bekostnad av den medlem som äger bostadsrätten. Tack för att du följer dessa riktlinjer för att säkerställa kvalitet och säkerhet i fastigheten.

Redovisning av besiktning - avloppsstammar

Under våren har en ingående besiktning av föreningens avloppsstammar genomförts. Resultatet visar att stammarna är i fortsatt gott skick och att stambyte inte behöver ske inom de närmsta 10 åren. Styrelsen kommer att göra en förnyad besiktning av stammarna om tio år för att då bedöma dess skick.

Container

En container är planerat att ställas upp på parkeringen mellan husen den **15-19 oktober**. Definitivt besked har ännu inte kommit från förvaltaren.

OBS; Följande får inte slängas i containern: Elavfall (allt med sladd eller batteri), bildäck, vitvaror, miljöfarligt avfall, hushållssopor.

Ny förvaltare

Vi vill informera om att Brf Naturvetaren får en ny förvaltare från och med den **20 oktober**. Den nya förvaltaren heter **Emma Thunell**. Mer information om kontaktuppgifter kommer senare.

Sortering av textil och kläder – nya regler från 1 oktober

Se Stockholm Vatten och Avfall

<https://www.stockholmvattenochavfall.se/artiklar-listsida/avfall---sortering-och-atervinning/sortera-textil-och-klader/>

Med vänliga hälsning

Styrelsen

brf@naturvetaren.se