

## Nyhetsbrev från Naturvetaren 1 – maj 2023

### Garagestädning 21 juni

Genomförs den **21 juni för samtliga garage kl. 08-16.00**. Fordon ska flyttas ut. Obs. även cyklar som står i garagen ska flyttas samt eventuellt andra saker som står på garageplatsen.

### Grillning på balkonger

Enligt föreningens ordningsregler 10.3 <https://www.naturvetaren.se/info/ordningsregler.pdf> gäller ” ... Grillning är tillåten på balkonger och uteplatser, men bara med el- eller gasogrill. Kolgrill får inte användas.

### Matavfallssortering

HSB har uppdraget att ställa ut matavfallskärl utanför resp. lägenhetsdörr. Det är detta vi väntat på, först då kan vi börja lämna matavfall. Enligt uppgift kan matavfallskärl komma att levereras 19 maj. Koden till matavfallsrummet är 0215.

### Inbrott i garagen

Tyvärr har föreningen drabbats av flera inbrott. I nedre garaget blev två bilar bestulna på 4 däck vardera. Sidodörren till mellangaraget var uppbruten förra veckan. Sidodörren i mellangaraget och garageporten i nedre garaget kunde lagas snabbt. Styrelsen har bildat en arbetsgrupp för att se över skalskyddet.

I närtid planeras följande åtgärder:

1. Lidingö Lås skall förstärka dörrarna.
2. Fjärrkontrollerna kommer att omprogrammeras så att vi får kontroll på dessa (gäller bara de som har garageplats). Se särskild info som bifogas.
3. Taggarna/blipparna till portarna skall kontrolleras så att de som inte är aktiva spärras.
4. Cykelförråd ses över.

### Avloppsrensning

Som ni vet gjordes en avloppsrensning augusti 2021. I samband med inspektion noterade Avloppsteknik vissa brister hos ett 80-tal medlemmar. Informationen om detta till respektive medlem har tyvärr dröjt till nu. Meddelandet som gick ut blev olyckligt formulerat och flera medlemmar har reagerat på meddelandets formulering, vilken styrelsen beklagar. Det vanligaste påpekandet gäller felaktigt installerad avloppslang för diskmaskin. Bestämmelser som gäller detta har ändrats på senare tid. Detta kan åtgärdas ganska enkelt för den som är lite händig, i annat fall går det bra att köpa rättelsearbetet genom felanmälan till HSB. Skälen till att styrelsen informerar om detta, är bl.a. att då det ingår i medlemmens ansvar att uppfylla reglerna när det gäller anslutning av diskmaskin, skulle en vattenskada till följd av en felaktigt monterad slang kunna medföra att medlemmens försäkringsbolag nekar ersättning för skadan.

Vänliga hälsningar

// Styrelsen

[brf@naturvetaren.se](mailto:brf@naturvetaren.se)



2023-05-15

## Omprogrammering av fjärrkontroller i övre och nedre garaget

(Gäller bara de som har garageplats)

Första steget i förbättring av skalskyddet börjar i garagen.

Systemet nollställs i övre och nedre garaget var för sig enligt nedan. Taggarna/blipparna fungerar som vanligt.

**29 maj 18.00** Fjärrkontroller nollställs i nedre garaget

**31 maj 18.00** Fjärrkontroller nollställs i övre garaget

Efter dessa tider fungerar inte fjärrkontrollerna utan omprogrammering.

Omprogrammering i nedre garaget: 29 maj 18.00-20.00 alt. 30 maj 18.00-20.00.

Omprogrammering i övre garaget: 31 maj 18.00-20.00

Karl Beijer (garageansvarig) finns på plats enligt datum ovan och omprogrammerar fjärrkontrollerna. Skulle man inte kunna dessa dagar går det bra att ringa och bestämma tid.

**OBS! Man måste fysiskt komma med fjärrkontrollen för omprogrammering.**

Karl Beijer: tel. 073-072 50 96

*Vänliga hälsningar*

*// Styrelsen*

[brf@naturvetaren.se](mailto:brf@naturvetaren.se)